

PIANO ATTUATIVO 29

COMUNE DI PIAN CAMUNO

MAPPALI N° 400-402-9205-9206

Proprietario : SIPAC S.R.L.

Oggetto :  
PLANIMETRIA DELLA SITUAZIONE  
DI PROGETTO

Data : APRILE 2017  
Scala :  
Elaborato :  
**12**

Il Progettista e Direttore del L. :  
Il Committente :

.....  
.....

Protocollo Generale :

Il presente elaborato è di proprietà dello Studio di Progettazione Geom. Cotti William - Vietata la riproduzione parziale o totale senza autorizzazione scritta del Progettista. - Il progettista tutela i propri diritti secondo le vigenti normative

LEGENDA:

FABBRICATI ESISTENTI

ALBERATURA

PLANIMETRIA GENERALE

Scala 1:400

PARAMETRI DA SCHEDA PGT. - P.A. 29:			
PARAMETRI	P.A.	10a	
Sup. Terreno (S.L.)	Mq	4.887,40	
IL	Mq/Mq	0,35	
S.L.P.	S.L. x IL	Mq	1.640,59
Volume Max (V)	S.L.P. x 3	Mc	4.921,80
Abitanti Equivalenti (A.E.)	V / 150	n°	33
S. FONDIARIA	A.E. x 15	Mq	3.003,30
S. Parcheggio pubblici	A.E. x 10	Mq	465,00
S. Verde pubblico	A.E. x 10	Mq	330,00
S. Strada e marciapiedi		Mq	671,80

PARAMETRI DI PROGETTO - P.A. 29:			
PARAMETRI	P.A.	10a	
Sup. Terreno (S.L.)	Mq	4.758,00	
IL	Mq/Mq	0,35	
S.L.P.	S.L. x IL	Mq	1.665,30
Volume Max (V)	S.L.P. x 3	Mc	4.995,90
Abitanti Equivalenti (A.E.)	V / 150	n°	33
S. FONDIARIA	A.E. x 15	Mq	3.095,11
S. Parcheggio pubblici	A.E. x 10	Mq	497,17
S. Verde pubblico	A.E. x 10	Mq	219,98
S. Strada e marciapiedi		Mq	945,75

PARAMETRI DI PROGETTO - P.A. 29:			
PARAMETRI	P.A.	10a	
Sup. Terreno (S.L.)	Mq	4.758,00	
IL	Mq/Mq	0,35	
S.L.P.	S.L. x IL	Mq	1.665,30
Volume Max (V)	S.L.P. x 3	Mc	4.995,90
Abitanti Equivalenti (A.E.)	V / 150	n°	33
S. FONDIARIA	A.E. x 15	Mq	3.095,11
S. Parcheggio pubblici	A.E. x 10	Mq	497,17
S. Verde pubblico	A.E. x 10	Mq	219,98
S. Strada e marciapiedi		Mq	945,75

SUPERFICIE MAPPALI:			
Mapपाल	SUP. CAT.	SUP P.A. 29	
MAPPALE 400	Mq 2.150,00	Mq 1.544,50	
MAPPALE 402	Mq 2.700,00		
MAPPALE 9205	Mq 90,00		
MAPPALE 9206	Mq 4.060,00	Mq 3.213,50	
TOTALE	Mq 8.400,00	Mq 4.758,00	

SUPERFICIE S.L.P. LOTTI:			
LOTTO	Sup. Edificab.	Sup. totale	S.L.P.
Lotto 1	Mq 833,65	Mq 1.670,00	Mq 382,65
Lotto 2	Mq 506,10	Mq 2.238,00	Mq 382,65
Lotto 3	Mq 920,96	Mq 922,00	Mq 300,00
Lotto 4	Mq 408,00	Mq 1.045,00	Mq 300,00
Lotto 5	Mq 428,40	Mq 950,00	Mq 300,00
TOTALE	Mq 3.096,11	Mq 6.823,00	Mq 1.665,30

CESSIONE AREE A SERVIZI :			
VERDE	Mq	219,98	
PARCHEGGI	Mq	497,19	
TOTALE	Mq	717,17	

CESSIONE AREE A VIABILITA' :			
STRADA	Mq	828,58	
MARCIAPIEDE	Mq	117,17	
TOTALE	Mq	945,75	

CESSIONI - P.A. 29			
VERDE	Mq	219,98	
PARCHEGGI	Mq	497,19	
STRADA	Mq	828,58	
MARCIAPIEDE	Mq	117,14	
TOTALE	Mq	1.662,89	

SUPERFICIE CESSIONI			
SUPERFICIE P.A. 29	Mq	4.758,00	
SUPERFICIE LOTTI	Mq	3.095,11	
TOT. AREE CESSIONI	Mq	1.662,89	

CESSIONI PARCHEGGI			
P1	Mq	42,89	
P2	Mq	42,07	
P3	Mq	104,92	
P4	Mq	97,23	
P5	Mq	70,62	
P6	Mq	83,94	
P7	Mq	56,02	
TOTALE	Mq	497,19	

CESSIONE VERDE			
VERDE	Superficie	Mq	15,53
V1	Mq	68,55	
V2	Mq	13,28	
V3	Mq	42,14	
V4	Mq	24,88	
V5	Mq	27,16	
V6	Mq	26,44	
V7	Mq	219,98	
TOTALE	Mq	219,98	

MAPPALE 342-943			
MAPPALE 342-943			

MAPPALE 397			
MAPPALE 397			

MAPPALE 408			
MAPPALE 408			

MAPPALE 403			
MAPPALE 403			

MAPPALE 9204			
MAPPALE 9204			

MAPPALE 9207			
MAPPALE 9207			

MAPPALE 3131			
MAPPALE 3131			